

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD



Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 125127/2019/Pet

Č.j.: MmP 17684/2020

Pardubice, dne 17.2.2020

Vyřizuje: Petrusová Zita, tel.:+420466859157

zita.petrusova@mmp.cz

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10



S00BX01JCN17

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 118 odst. 2 a § 94o stavebního zákona žádost o vydání změny stavby před dokončením ve společném řízení, kterou dne podala společnost **U VINICE s.r.o., IČO 28792203, Pernštýnská 6, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2**, kterou zastupuje Jan Trojan, nar. 6.9.1979, Skupice 20, Morašice, 538 03 Heřmanův Městec (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle §118 odst. 2 a § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

změnu stavby před dokončením na stavbu:

"Bytové domy "U Vinice" - Pardubice" změna stavby před dokončením dílčí části souboru staveb:

SO 06 - Bytový dům DIII na pozemku parcelní číslo 2477/3 (ostatní plocha) v k.ú. Pardubice (dále jen „stavba“) na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí ze dne 28.11.2008 sp.zn. ÚSO 42719/2008/Se a stavební povolení dne 3.8.2009 sp.zn. OSS 36253/2009/Pet v tomto rozsahu:

SO 06 - Bytový dům DIII - změna stavby před dokončením spočívá v nástavbě 7.NP nad polovinou plochy bytového domu; úpravy vnitřní dispozice domu a s tím související navýšení počtu bytových jednotek na 66 (původně 45). Bytový dům bude sedmipodlažní, s jedním podzemním podlažím ve tvaru obdélníku. Výška atiky 7.NP bude +22,2 m (původně +18,55m) od +0,000 = 222,35 m.n.m. (původně 221,20 m n. m.). V 1.PP a v 1.NP budou garážová stání v celkovém počtu 64 stání, sklepní kóje a technické zázemí objektu; ve 2.-7.NP bytové jednotky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Výška atiky 7.NP bude + 22,2 m n.m. od +0,000=222,35 m.n.m. Bpv.

III. Stanoví podmínky pro provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval autorizovaný architekt Ing. Ach. Aleš Klose, ČKA 03315; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna oprávněným zhotovitelem. Před zahájením stavebních prací stavebník předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby osvědčení o autorizaci nebo průkaz zvláštní způsobilosti na provádění staveb).
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Pardubického kraje ze dne 29.11.2019 č.j. KHSPA 21135/2019/HOK-Pce:
 - a) Každá obytná místnost v bytech s označením DIII210, DIII211, DIII212 (ve 2.NP), DIII310, DIII311, DIII312 (ve 3.NP) a DIII410, DIII411, DIII412 (ve 4.NP), DIII510, DIII511, DIII512 (v 5.NP) a DIII610, DIII611, DIII612 (ve 6.NP) bude větrána pouze nuceně – vlastní rekuperační jednotkou, která bude umístěna pod okenním otvorem. Prostor před okny všech obytných místností ve všech výše uvedených bytech nebude dále posuzován jako chráněný venkovní prostor stavby (podmínka je stanovena v souladu s § 77 odst. 1 a 5 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
 - b) Pro ověření výsledků Posouzení akustické situace č. 07/11/2019 bude na KHS před uvedením stavby do užívání předložen protokol o akreditované zkoušce měření hluku z provozu areálu střelnice na Vinici. Měření hluku z provozu areálu střelnice na Vinici bude provedeno při maximálním provozu střelnice (tj. při soutěži, pro 700 výstřelů/8h), v době denní, v chráněném venkovním prostoru stavby bytového domu DIII, konkrétně 2 m před oknem obytné místnosti DIII6.09.02 /obytná část + KK) v bytě č. DIII609 v 6.NP (podmínka je stanovena v souladu s § 77 odst. 1 a 5 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů).
 - c) Dále bude provedeno měření hluku z provozu navržených rekuperačních jednotek při maximálním výkonu, a to v době noční, v chráněném venkovním prostoru stavby objektu DIII, konkrétně 2 m před oknem obytné místnosti č. DIII6.09.02 (obytná část + KK) v bytě č. DIII609 v 6.NP (podmínka je stanovena v souladu s § 30 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů).
 - d) Před uvedením stavby do užívání bude KHS předložen protokol o akreditovaném měření hluku z provozu areálu střelnice na Vinici. Měření hluku bude provedeno při maximálním provozu střelnice (tj. při soutěži pro 700 výstřelů/8hod), v době denní, v chráněném vnitřním prostoru stavby bytového domu DIII, konkrétně v obytné místnosti č. DIII6.11.03 (ložnice) v bytě č. DIII611 v 6.NP, při zajištění maximálního větrání místnosti pomocí rekuperační jednotky a neprůzvučnosti oken nejméně 25 dB, jak uvádí projektová dokumentace (podmínka je stanovena v souladu s § 77 odst. 1 a 5 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů).
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem ze dne 29.5.2019 sp.zn. 78755/2019-1150-OÚZ-PCE:
 - a) Uvažovaná výstavba je v ochranném pásmu vojenského letiště Pardubice. V rámci výstavby bytového domu DIII „U Vinice“ o plánované maximální výšce 244,58 m.n.m. (Bpv) bude užit stavební mechanismus o výšce max. 262,50 m n.m. (Bpv).
 - b) Stavební mechanismus (jeřáb) bude ve smyslu vojenského předpisu Let-1-6/L14 Vojenská letiště (leteckého předpisu L 14 Letiště) světelně označen překážkovými návěstidly nízké svítivosti typu B (červené), které budou umístěny na nejvyšším bodě jeřábu, z důvodu zálohování budou zdvojeny (2ks) a budou v provozu nepřetržitě.
 - c) Překážková návěstidla musí být schválena Odborem dohledu nad vojenským letectvím Ministerstva obrany nebo Úřadem pro civilní letectví a musí mít vydané osvědčení typové způsobilosti leteckého pozemního zařízení.
 - d) Termín vztyčení jeřábu požadují ohlásit týden předem VÚ 2436 Pardubice na tel: 973 333 171 nebo 973 242 440 a zároveň na email: twr.lkpd@army.cz. Na tuto adresu požadují zaslat i stavební povolení.
 - e) Žadatel je po celou dobu užití stavebních mechanismů v ochranných pásmech letiště Pardubice povinen zajistit funkčnost světelného výstražného překážkového značení, provádět kontrolu funkčnosti tohoto zařízení (a to 1x denně) a o kontrole vést záznam ve stavebním deníku.

Zástupce VÚ 2436 Pardubice je oprávněn provádět kontrolu těchto záznamů a případně i stavu výstražného překážkového značení.

7. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcem zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník, na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě
8. Zemní práce a pokládky jednotlivých kabelů a potrubí inženýrských sítí budou zkoordinovány. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorová úprava vedení technického vybavení.
9. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
10. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením.
11. Po celou dobu stavby budou stávající veřejné komunikace udržovány ve sjízdném stavu a to i pro osobní automobily, bude zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým nemovitostem a příjezd pro hasiče, sanitní vozy a vozy havarijní služby. Všechny stávající dopravní plochy nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál a zemina z výkopu nesmí být ani krátkodobě skladována na dopravních plochách.
12. Stavební práce musí být prováděny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stávajících objektů.
13. Při realizaci stavby nebudou sousední pozemky jakkoli dotčeny, tzn., že na hranicích pozemků nebude skladován stavební materiál, zemina apod.
14. Stavbou dotčené pozemky a stavby včetně přístupových a manipulačních ploch uvést do původního stavu. Oplotit, označit a jinak zabezpečit staveniště a zařízení staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Neodstavovat mechanizaci na zelených plochách a přístupových cestách. Zabezpečit stavební materiály a odpady před rozfoukáním větrem. Na stavbě, v zařízení staveniště a v okolí udržovat pořádek a čistotu. Při stavebních a bouracích pracích minimalizovat prašnost a hluchnost. Znečištěnou komunikaci uvést neprodleně do původního stavu.
15. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a obyvatel blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hluchností prašností.
16. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržení účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
17. **Před uvedením stavby bytového domu DIII do trvalého užívání musí být dokončena všechna venkovní parkovací stání v lokalitě bytových domů U Vinice a to povolených na pozemku parcelní číslo 2477/3 v k.ú. Pardubice, včetně vnitřních garážových stání v bytovém domě DIII.**

K závěrečné kontrolní prohlídce bytového domu DIII bude předložen výpočet parkovacích stání pro předmětnou lokalitu U Vinice, který doloží splnění a zajištění potřebného počtu parkovacích stání dle ČSN.

18. Stavba bude dokončena dle podmínek vydaného územní rozhodnutí ze dne 28.11.2008 sp.zn. ÚSO 42719/2008/Se a stavebního povolení ze dne 3.8.2009 sp.zn. OSS 36253/2009/Je, vyjma podmínek změněných tímto rozhodnutím.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

U VINICE s.r.o., Pernštýnská 6, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
IP stav s.r.o., Družstevní 139, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Odůvodnění:

Dne 2.12.2019 podal žadatel žádost o změnu stavby před dokončením. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení o změně stavby před dokončením. Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí dne 28.11.2008 sp.zn. ÚSO 42719/2008/Se a stavební povolení dne 3.8.2009 sp.zn. OSS 36253/2009/Pet.

Žádost byla neúplná, proto stavební úřad dne 13.12.2019 vyzval žadatele k doplnění podané žádosti.

Po doplnění žádosti stavební úřad oznámil dne 15.1.2020 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. S ohledem na skutečnost, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, postupoval stavební úřad při doručování v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona.

Do spisu projednávané věci nahlédl dne 22.1.2020 účastník řízení společnost Industrial Trade Services a.s.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Soulad s požadavky územním plánem města Pardubice byl doložen kladným závazným stanoviskem úřadu územního plánování odboru hlavního architekta Magistrátu města Pardubic ze dne 8.1.2020. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Pro stavby jsou navrženy odpovídající počty parkovacích stání dle ČSN. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje dne 29.11.2019 č.j. KHSPA 21135/2019/HOK-Pce
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje dne 19.6.2019 č.j. HSPA-20-178/2019-Pa
- Magistrát města Pardubic, odbor hlavního architekta dne 8.1.2020 sp.zn. OHA/23851/2019/Pv
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem dne 29.5.2019 sp.zn. 78755/2019-1150-OÚZ-PCE

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městský obvod Pardubice V.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 10768, 11339, 11522, parc. č. 2435/6, 2470, 2471/3, 2472/1, 2474/1, 2478, 2479/2, 2483/2, 2573/2, 2573/6 v katastrálním území Pardubice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Zelené Předměstí č.p. 2843-5

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, které o odvolání rozhodne, a to cestou Magistrátu města Pardubic, stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Zita Petrusová
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na elektronické úřední desce Magistrátu města Pardubic www.pardubice.eu

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 21.1.2020.

Obdrží: Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jan Trojan, Skupice č.p. 20, Morašice, 538 03 Heřmanův Městec

zastoupení pro: U VINICE s.r.o., Pernštýnská 6, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Městský obvod Pardubice V, IDDS: mbbbxhp

sídlo: Češkova č.p. 22, 530 02 Pardubice 2

IP stav s.r.o., IDDS: xzkcta7

sídlo: Družstevní č.p. 139, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 10768, 11339, 11522, parc. č. 2435/6, 2470, 2471/3, 2472/1, 2474/1, 2478, 2479/2, 2483/2, 2573/2, 2573/6 v katastrálním území Pardubice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Zelené Předměstí č.p. 2843-5

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, 530 03 Pardubice 2

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

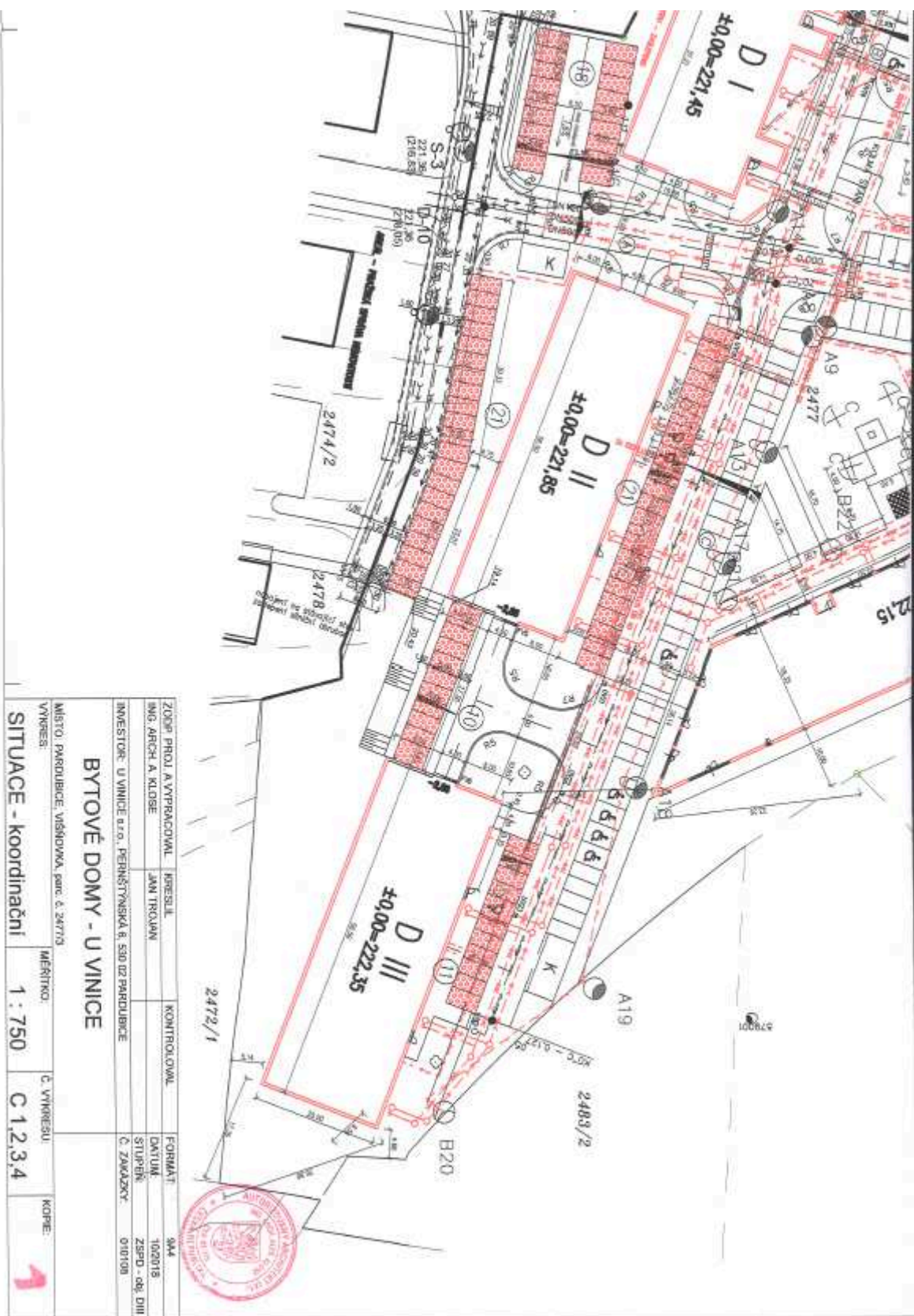
Magistrát města Pardubic, odbor hlavního architekta, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ÚMO Pardubice V., OIS, doručí se do DS: Městský obvod Pardubice V, IDDS: mbbbxhp

sídlo: Češkova č.p. 22, 530 02 Pardubice 2



ZODP. PROJ. A VYPRACOVANÍ	ING. ARCH. A KLDOBE	JAN TROJAN	KONTROLOVAL	FORMÁT	A4
INVESTOR	BYTOVÉ DOMY - U VINICE		STUPĚŇ	STUPĚŇ	ZSPD - 06 DIII
MÍSTO: PARDUBICE, VÍŠŤOVKA, parc. č. 2477/3			Č. ZAKÁZKY	010108	
BYTOVÉ DOMY - U VINICE			Č. VÝKRESU	C 1,2,3,4	KOPE: 1
SITUACE - koordinační			MĚŘÍTKO:	1 : 750	